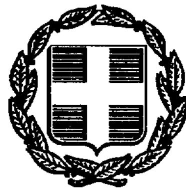

04008192609970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 819**

26 Σεπτεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1086027/6017/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση-διαπλάτυνση της Ε.Ο. Σερρών - Κιλκίς στο τμήμα παραλλαγή Μανδρακίου, στο Νομό Σερρών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3.Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τη Δ12/δ/35751/7.11.1996 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος. Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως τν παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών».

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/ 7.10.1996 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση-διαπλάτυνση της Ε.Ο Σερρών - Κιλκίς στο τμήμα παραλλαγή Μανδρακίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 25022 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Σερρών και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 31.5.96 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος Μελέτης «ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ» Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ - Ι. ΚΑΚΑΝΗΣ - Ν. ΜΑΚΡΑΚΗΣ Ο.Ε. και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 7.5.1996.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Φινικιάδης Νικόλαος, 2) Τσικιλής Δήμήτριος (κληρ), 3) Ιωάννου Γεώργιος κλπ.

Η απαλλοτρλιωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμμτος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 7212 ΤΕΟ-ΚΑ) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ.1087645/6130/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Γυμνασίου - Λυκείου Αυλίζας Δήμου Αχαρνών, Νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 19.12.1996 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 1996/19.12.1996 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 10.4.1996 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε κάτω από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Γυμνασίου - Λυκείου Αυλίζας, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.012 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών «ΑΥΛΙΖΑ», Νομού Αττικής μεταξύ των οδών Λουντέμη και Ανωνύμων τμήμα του Ο.Τ. 104 και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Μαρτίου 1996 και με αριθμό 1247 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο Κων/νος Αλάγιαλης και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Τσαμάλης Σωτήριος, 2) Τσαμάλης Ιωάννης, 3) Δαμάσκου Αικατερίνη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
Γ. ΑΡΣΕΝΗΣ

Αριθ. 1087644/6129/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 25ου Δημ. Σχολ. Αχαρνών περιοχής Νεάπολης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 18.3.1997 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 2003/18.3.1997 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 26.7.1995 και 25.10.1995 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε κάτω από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 25ου Δημοτικού Σχολείου Αχαρνών περιοχής Νεάπολης, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.199 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Νεάπολης Δήμου Αχαρνών μεταξύ δύων ανωνύμων οδών και της οδού Ξάνθης (Ο.Τ. 36) και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Σεπτεμβρίου 1996 και με αριθμό 1235 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο Κωνσταντίνος Αλάγιαλης Τεχν. Μηχανικός και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτηρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Σωτήρης Αγγελόπουλος, Ελένης Φίλη, Δημήτριος Γκίκας, κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
Γ. ΑΡΣΕΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25090/5070 (4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Σερρών για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Μουσικού Γυμνασίου-Λυκείου και Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων υγιεινής και ασφάκειας των εργαζομένων και Οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις (Α' 112).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 (Α' 38).

4. Την 303/1996 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

5. Την 105/πρακτ./10/17.6.96 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το 14278/8.7.96 έγγραφο του Δήμου Σερρών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Σερρών για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης του Μουσικού Γυμνασίου - Λυκείου Σερρών, όπως φαίνεται με σαστοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 25090/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της επιφανείας του.

– Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,50).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων δέκα μέτρα και μισό (10,50). Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους δύο (2,00) μέτρων.

– Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει ν' απέχουν από τα όρια του γηπέδου τουλάχιστον πέντε (5,00) μέτρα.

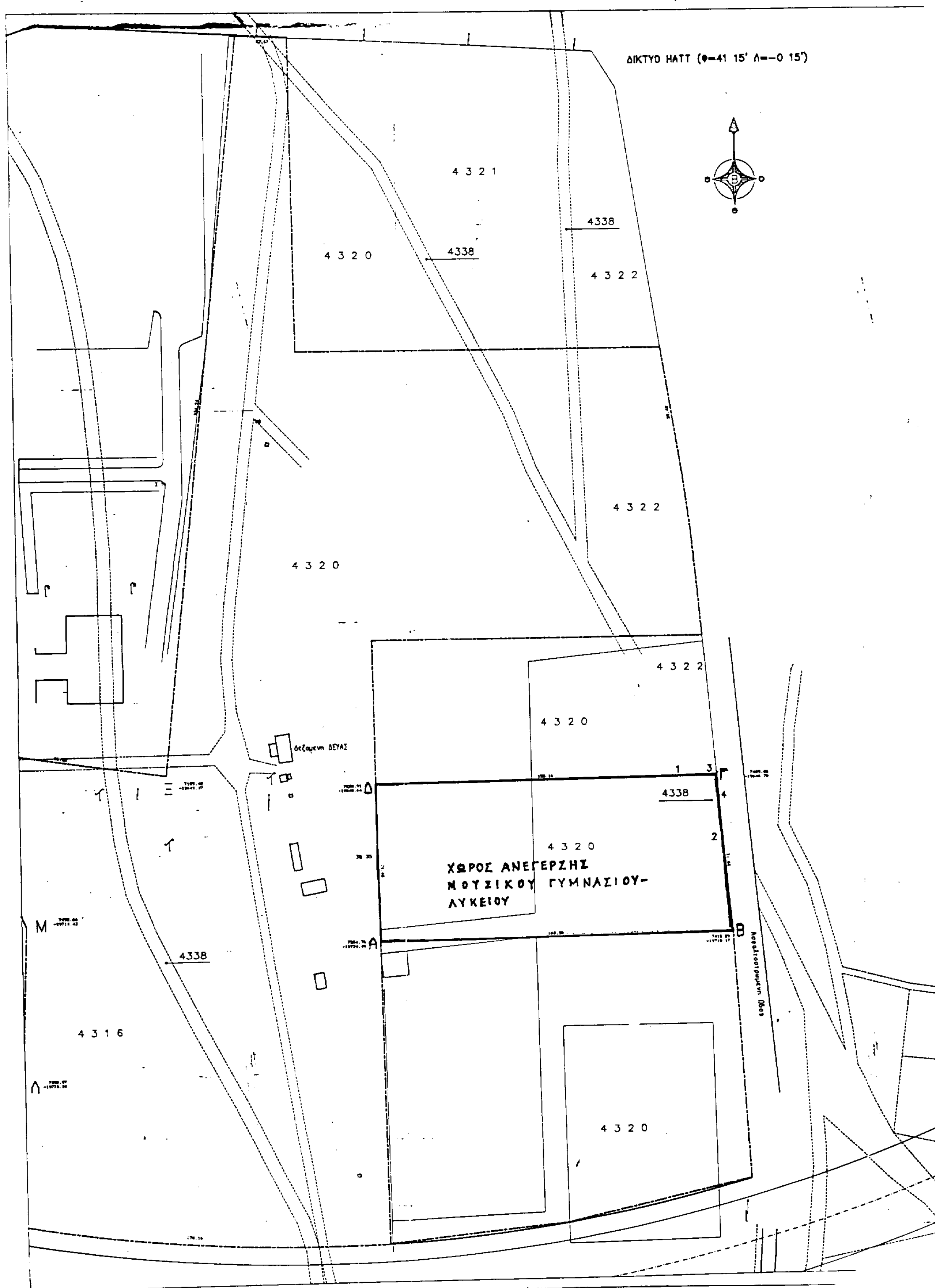
3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

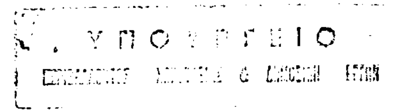
Αθήνα, 14 Αυγούστου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

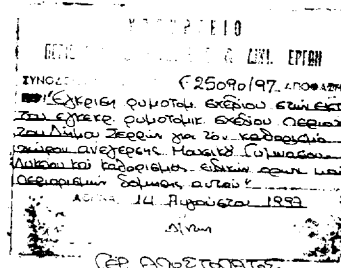


ΔΙΚΤΥΟ HATT (φ=41 15' λ=-0 15')
4 3 2 1
4338
4 3 2 0
4338
4 3 2 2
4 3 2 2
4 3 2 0
4 3 2 2
4 3 2 0
δεξαμενή ΔΕΥΑΣ
4338
4 3 2 0
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-
ΛΥΚΕΙΟΥ
Δ
Γ
Α
Β
Ξ
Μ
Λ
4338
4 3 1 6
4 3 2 0
Ασφαλτοστρωμένη οδός



ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΜΟΥΣΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

Αποτελειται απο τα τμηματα	Αρ. τεμ.4320	Χερσολειβαδο	με στοιχεια Α,Β,2,1,Δ,Α	Εμβαδου	11.123,50 τ.μ.
	Αρ. τεμ.4338	Δρομος	με στοιχεια 1,2,4,3,1	Εμβαδου	131.10 τ.μ.
	Αρ. τεμ.4322	Χερσολειβαδο	με στοιχεια 1,2,4,3,1	Εμβαδου	24.40 τ.μ.
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ				11.279,00 Τ.Μ.



Αρ. Φακ. 271/97
Ζχ 1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Τ.Υ.Δ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Σέρρες 10-1- 1997
Από την Δνση Πολεοδομίας Περιβ/ντος & Κτηματολογίου Ν. Σερρών
Γούλα Μαρία
με 6ο βαθμό

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
Συνεδρία 10|17-6-96 Πράξη 105
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
ΘΕΜΑ: Έγκριση της ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Σερρών για την ανέγερση Μουσικού Γυμνασίου
303/96.

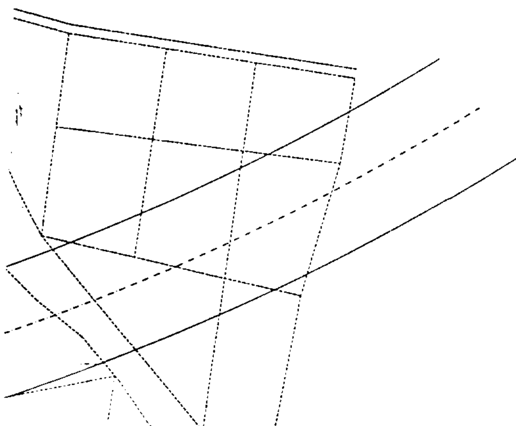
Ο Πρόεδρος — Τα μέλη — Γραμματέας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

χαρακτηρισμού χώρου

για ανέγερση Μουσικού Γυμνασίου - Λυκείου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΣΕΡΡΕΣ 15/2/1996	ΣΕΡΡΕΣ 15/2/1996	ΣΕΡΡΕΣ 15/2/1996
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ	Ο Δ/ντης Τ.Υ.Δ.	Ο Συντάξας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΧΟΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΟΥΡΟΠΑΛΑΤΗΣ Πολ. Μηχ/κος με βαθ Α'	ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κος

Αριθ. 36125/2182 σχ. 26379/1520 (5)

Αναγνώριση παρόδου Δήμητρας στο Ο.Τ.4α και 12 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους Ν. Αργολίδας ως προϋφισταμένη του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2081/92 και ειδικότερα το άρθρο 29Α αυτού.

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 690/48.

5. Την από 23.4.97 αίτηση των Μαρίας Δούκα και Ανθής σύζ. Βλ. Κλαδούχου.

6. Το προσκομισθέντα συμβόλαια με αριθμούς:

10871/13.6.22 του Συμβολαιογράφου Άργους Π. Διδασκαλόπουλου.

20650/14.10.26 του Συμβολαιογράφου Άργους Ε. Κιτσόπουλου.

20134/4.2.26 του Συμβολαιογράφου Άργους Ε. Κιστσόπουλου.

670/13.6.88 της Συμβολαιογράφου Άργους Μαρίας Νέζου-Δέμη.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω πάροδος και η μοναδική δίοδος για την εξυπηρέτηση των αιτούντων, Χρήστου Ψαρρού, και λοιπών αγνώστων.

8. Την αρ. 594/14.5.97 θετική εισήγηση του τμήματος Πολ/μίας, Χωρ/ξίας και Περ/ντος Επαρχίας Άργους προς το Ν. ΣΧΟΠ.

9. Το αρ. πρ. 21/3/4/2.7.97 απόσπασμα πρακτικού Ν. ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναγνώριση της παρόδου Δήμητρας στο Ο.Τ.4α και 12 εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους μεταξύ των ιδιοκτησιών Μαρίας σύζ. Αθ. Μούκα και Ανθής σύζ. Βλ. Κλαδούχου, Χρήστου Ψαρρού, Ανδρέα Ντινέρη και λοιπών αγνώστων, ως προϋφιτάμενη του έτους 1923, όπως φαίνεται χρωματισμένη στο θεωρημένο από το Δ/ντή Δ.Π.Χ.Π. σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:200 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 3

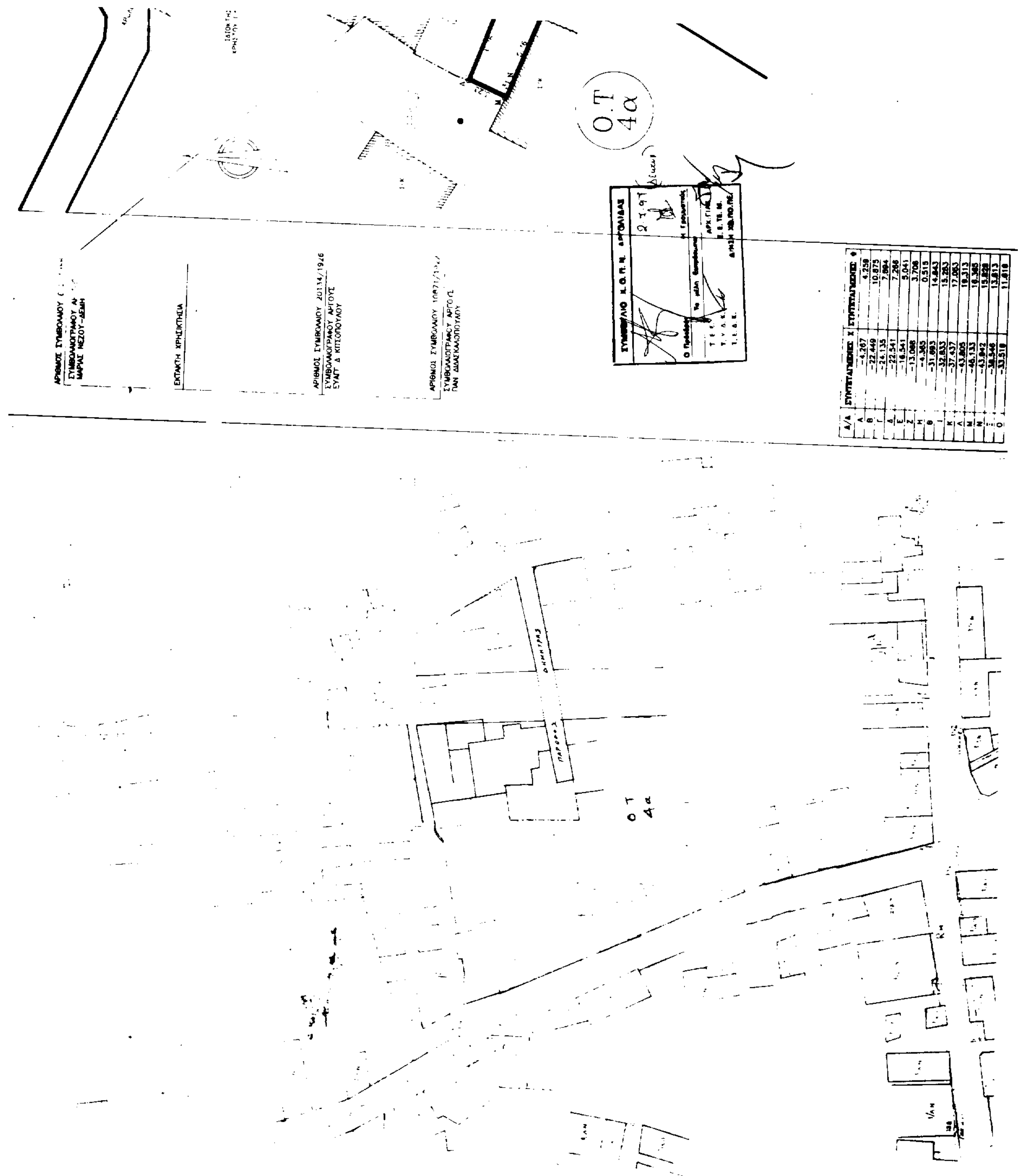
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού του Δήμου Αργους.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 9 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ



Ο.Τ. 4α

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΡΓΟΥΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΡΓΟΥΣ: το από 20-11-1878 ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο είναι τροποποιηθέν με την με αριθμό Ο-4383/15-3-1978 απόφαση Νομάρχη Αργολίδος που δημοσιευθήκε στο ΦΕΚ 217 Δ την 10-5-1978.

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ : Π.Δ 4-1-1979 ΦΕΚ 80Δ ΤΗΣ 7-2-1979

Ο Ν 1337/1983 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ Ν 1512/1985

Η ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 64972/2843/4-10-1985 ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΧΩΔΕ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΤΟ Γ.Π.Σ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΓΟΥΣ

Ο Ν 1577/1985 (ΓΟΚ) ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ Ν 1547/1985 ΚΑΙ ΤΟΝ Ν 1772/1988

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : ΠΡΟΣΩΠΟ 10 Μ ΕΜΒΑΔΟΝ 200 Τ.Μ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΟΥ ΓΟΚ 73(9-6-1973) Π=6 Μ Ε=112 Τ.Μ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ = 1.80 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 70%

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

(ΜΑΥΡΗ ΣΥΝΕΧΗΣ) ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

(ΜΑΥΡΗ ΔΙΑΚ/ΜΕΝΗ) ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

(ΚΟΚΚΙΝΗ ΣΥΝΕΧΗΣ) ΝΕΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΓΙΑΝΝΗΣ Π ΡΟΥΒΕΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923 ΔΕΝ ΘΙΓΕΤΑΙ ΚΑΝΕΝΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΟΥ ΑΠΟΚΤΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΤΕ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΝΕΝΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΕΠΗΡΕΑΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Το παρόν συνοδεύει το ... αριθ. 58/97 ... της υπηρεσίας μας. Άργος 14-5-1997

ΑΡΓΟΣ 15-4-1997

Ο ΔΗΛΩΝ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΙΟΝ. ΚΟΚΟΤΟΣ
ΑΡΧ/ΝΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
Με σύμβαση

Ελέγχθηκε ως προς τις ... στις διατάξεις. Άργος 23-4-1997

ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΙΟΝ. ΚΟΚΟΤΟΣ
ΑΡΧ/ΝΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
Με σύμβαση

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ	*1)ΜΑΡΙΑ συζ ΑΘ ΜΟΥΚΑ (ΤΟ ΓΕΝΟΣ ΜΑΡΙΝΗ)*	
	2)ΑΝΘΗ συζ ΒΛ ΚΛΑΔΟΥΧΟΥ (ΤΟ ΓΕΝΟΣ ΜΑΡΙΝΗ)	
ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟ 1923	ΧΡΟΝΟΣ 15-4-1997	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ Π ΡΟΥΒΕΛΑΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ	
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΥΣ	ΘΕΣΗ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
Ο.Τ .	ΟΔΟΣ ΠΑΡΟΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΚΛ 1:200	

ΓΙΑΝΝΗΣ Π. ΡΟΥΒΕΛΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Πλ. Φαίδωνος 349 - ΑΡΓΟΣ
Τηλ. 0751-21493-25702 Fax 21493
α.φ.μ. 31364017 ΔΟΥ ΑΡΓΟΥΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Ο.Τ 4

Ο.Τ 5

Ο.Τ 12

ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ

ΟΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΣ

ΠΑΡΟΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΛΑΤΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤΟΥ ΦΟΡΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ συζ. ΑΘΑΝ. ΜΟΥΚΑ ΑΝΘΗΣ συζ. ΒΛ. ΚΛΑΔΟΥΧΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ συζ. ΑΘΑΝ. ΜΟΥΚΑ ΑΝΘΗΣ συζ. ΒΛ. ΚΛΑΔΟΥΧΟΥ

